

Algemene voorwaarden BRASA diensten

Het is bij BRASA mogelijk om uw huwelijks-, jubileum-, verjaardagsfeest te vieren of anderszins bijeen te komen en daarbij gebruik te maken van Horeca- of Cafédiensten. Het gebruik van Horeca- of Cafédiensten gaat altijd samen met het gebruik van een (of meer) ruimte(n).

BRASA:	Van Wijnen Horeca Beemster B.V., een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, opgericht naar Nederlands recht, statutair gevestigd te Purmerend, Nederland, met haar bezoekadres aan de Rijperweg 83, 1462 MD, Middenbeemster, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 70889988.
BRASA diensten:	Het verstrekken van Horeca- of Cafédiensten, in combinatie met het gebruik van (deel van een) ruimte(n) bij BRASA.
Horecadiensten:	Het verstrekken van spijs en bijbehorende drank, inclusief ontvangst, bediening en schoonmaak.
Cafédiensten:	Het verstrekken van drank, inclusief ontvangst, bediening en schoonmaak.
Opdrachtgever:	De persoon/personen/entiteit die gebruik maakt/maken van BRASA diensten.
Offerte:	De prijsopgave van de aangevraagde BRASA diensten, eventueel met de kosten van Horeca- of Cafédiensten uitgewerkt.
Reserveringswaarde:	Het bedrag op de overeengekomen Offerte.
Aanbetaling:	Een percentage van de overeengekomen Offerte.
Gebruiksdatum:	De dag (hele, halve, of meerdere aansluitende) en aanvangstijd en eindtijd waarop het evenement plaatsvindt, vastgelegd in de Overeenkomst.
Overeenkomst:	De overeenkomst tussen BRASA en Opdrachtgever waarbij de Offerte schriftelijk door beide partijen bevestigd is en waarin vermeld staat dat de Aanbetaling is voldaan en de Gebruiksdatum, met aanvangstijd en eindtijd vermeld, voor Opdrachtgever is gereserveerd.

1. Overeenkomst

- 1.1. De Overeenkomst is van kracht nadat een schriftelijk of digitaal akkoord is ontvangen op de Offerte en zodra de Aanbetaling door Opdrachtgever is voldaan.
- 1.2. Alle door BRASA verstrekte Offertes zijn vrijblijvend, dus onder nadrukkelijk voorbehoud dat er pas sprake is van een verplichting van de kant van BRASA, als de door Opdrachtgever getekende Overeenkomst in bezit is van BRASA en dat de aanbetaling is voldaan.
- 1.3. Indien BRASA de door de potentiële Opdrachtgever getekende Overeenkomst nog niet heeft ontvangen en BRASA de Café- of Horecadiensten met bijbehorende ruimte(n) met een derde kan overeenkomen, dan zal BRASA de potentiële Opdrachtgever daar direct van in kennis stellen en dient de potentiële Opdrachtgever per direct aan te geven of hij al dan niet van de Offerte van BRASA gebruik wil maken.
- 1.4. Opdrachtgever verklaart door ondertekening van de Overeenkomst op de hoogte te zijn van, en in te stemmen met, deze algemene voorwaarden.
- 1.5. Opdrachtgever dient zich te houden aan de vastgestelde Gebruiksdatum, aanvangstijd en eindtijd zoals vermeld in de Overeenkomst.
- 1.6. Voor de buiten de Gebruiksdatum vallende periode zal een meerprijs worden doorberekend.

2. Ruimte(n) BRASA

- 2.1. Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat er geen schade wordt toegebracht aan het gebouw en aan de in en om het gebouw aanwezige zaken.
- 2.2. Opdrachtgever dient zich te houden aan het door BRASA vastgestelde maximaal toegestane aantal gasten per ruimte(n).
- 2.3. In de ruimte(n) mag door Opdrachtgever niets worden aangeplakt of op welke wijze dan ook worden bevestigd, zonder voorafgaande toestemming van BRASA.
- 2.4. Opdrachtgever dient de ruimte(n) achter te laten in dezelfde staat als waarin deze werd aangetroffen. Schoonmaak zal door BRASA worden vergoed.
- 2.5. BRASA heeft het recht door haar geconstateerde schade aan en in ruimte(n) evenals de aanwezige inventaris te laten herstellen op kosten van de Opdrachtgever, voor zover de schade is ontstaan ten tijde van het gebruik van de desbetreffende ruimte(n) door Opdrachtgever dan wel daarmee rechtstreeks verband houdt.
- 2.6. Opdrachtgever ziet erop toe dat dat er geen licht ontvlambare of ontplofbare stoffen, gassen, gevaarlijke en/of brandbare goederen, stank verspreidende stoffen in de ruimte(n) van BRASA aanwezig zijn.
- 2.7. Activiteiten door Opdrachtgever die nodig zijn voor opbouw, inrichting en/of aankleding of testen van apparatuur kunnen in overleg eerder plaatsvinden dan vanaf de aanvangstijd van het gereserveerde dag(deel) in achtname van de beschikbaarheid.
- 2.8. Eerder gebruik of uitlopen na een dag(deel) kan alleen wanneer dit vooraf is aangevraagd en schriftelijk bevestigd door BRASA.

3. Horeca- of Cafédiensten

- 3.1. Het is de Opdrachtgever niet toegestaan zichzelf te bedienen of diens gasten toegang te geven tot de bar of de keuken tenzij hiervoor door BRASA schriftelijk is toestemming verleend.
- 3.2. Het is Opdrachtgever niet toegestaan (meegebrachte) consumpties en/of genotsmiddelen te gebruiken, verkopen of gratis te verstrekken.
- 3.3. Tot 7 werkdagen voor aanvang van de Gebruiksdatum kan het aantal personen dat gebruik maakt van de Horeca- of Cafédiensten worden gewijzigd. Bij wijzigingen buiten deze termijn gaat BRASA uit van het laatste gereserveerde aantal personen. Wanneer er meer personen aanwezig zijn dan bij de reservering is aangegeven, brengt BRASA dit in rekening op basis van nacalculatie.

4. Betaling

- 4.1. De Aanbetaling bestaat uit 25% van de Offerte. Opdrachtgever ontvangt hiervoor een factuur.
- 4.2. De Aanbetaling dient binnen 14 dagen na akkoord Offerte te geschieden.
- 4.3. De Aanbetaling dient bij BRASA op de rekening te staan alvorens de Overeenkomst definitief tot stand komt.
- 4.4. Het totaalbedrag vermeld in de Overeenkomst minus de Aanbetaling, alsmede het bedrag dat op basis van nacalculatie tot stand is gekomen, dient uiterlijk 14 dagen na ontvangst van de definitieve factuur (inclusief nacalculatie) betaald te zijn.
- 4.5. De betalingsgegevens staan vermeld in de Overeenkomst c.q. Offerte.
- 4.6. Bij niet tijdige betaling is de Opdrachtgever zonder nadere ingebrekestelling in verzuim en is een maandelijks boeterente van 2% van het verschuldigde bedrag verschuldigd.

5. Annuleren en/of wijzigen

- 5.1. De Opdrachtgever kan de Gebruiksdatum genoemd in de Overeenkomst, eenmalig kosteloos wijzigen, mits dit uiterlijk 3 maanden voor de Gebruiksdatum schriftelijk bekend is gemaakt bij BRASA en mits de nieuwe datum beschikbaar is.
- 5.2. Het wijzigen of annuleren kan alleen geschieden per e-mail met bevestiging ervan door BRASA.
- 5.3. Bij het annuleren van BRASA diensten geldt het volgende:
 - Bij annulering meer dan 6 maanden voor de Gebruiksdatum is de Opdrachtgever niet gehouden enige vergoeding aan BRASA te betalen.
 - Bij annulering meer dan 3 maanden voor de Gebruiksdatum is de Opdrachtgever gehouden 15% van de reserveringswaarde aan BRASA te betalen.
 - Bij annulering meer dan 2 maanden voor de Gebruiksdatum is de Opdrachtgever gehouden 20% van de reserveringswaarde aan BRASA te betalen.
 - Bij annulering meer dan 1 maand voor de Gebruiksdatum is de Opdrachtgever gehouden 35% van de reserveringswaarde aan BRASA te betalen.
 - Bij annulering meer dan 14 dagen voor de Gebruiksdatum is de Opdrachtgever gehouden 60% van de reserveringswaarde aan BRASA te betalen.
 - Bij annulering meer dan 7 dagen voor de Gebruiksdatum is de Opdrachtgever gehouden 85% van de reserveringswaarde aan BRASA te betalen.
 - Bij annulering 7 dagen of minder voor de Gebruiksdatum is de Opdrachtgever gehouden 100% van de reserveringswaarde aan BRASA te betalen.

6. Aansprakelijkheid

- 6.1. BRASA kan op geen enkele wijze aansprakelijk worden gesteld; noch door de Opdrachtgever, noch door gasten van de Opdrachtgever.
- 6.2. Opdrachtgever is aansprakelijk voor schade geleden aan het gebouw, waaronder ook de vloeren, muren, gebruiksmaterialen of aan voorzieningen, tijdens de Gebruiksdatum en, indien van toepassing, de periode voor en na de Gebruiksdatum tijdens het opbouwen en aankleden van de ruimte(n).
- 6.3. Overmacht is een situatie waarbij de normale uitvoering van de overeenkomst redelijkerwijs niet door de Opdrachtgever kan worden verlangd en als gevolg waarvan BRASA niet schadelijkt is, zoals bijvoorbeeld (burger)oorlog en oproer, sabotage, ernstige ziekte, epidemie of pandemie, energiestoring, natuurrampen, brand, bedrijfsbezetting, werkstakingen, gewijzigde overheidsmaatregelen en andere ernstige verstoringen van de bedrijfsvoering van BRASA. Voorts wordt onder overmacht verstaan de omstandigheid dat toeleveringsbedrijven waarvan BRASA afhankelijk is voor de uitvoering van de overeenkomst, niet aan de contractuele verplichtingen jegens BRASA voldoet, tenzij zulks aan BRASA verwijtbaar is.

7. Geschillen

- 7.1. Geschillen over de ten uitvoerbrenging van de Overeenkomst en deze voorwaarden die daarvan een onlosmakelijk deel zijn worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Noord-Holland, locatie Haarlem.